

Żywiec, dnia 03.04.2024 r.

## ZAPYTANIE OFERTOWE

### "Pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego"

nad realizacją zadania p.n „**Budowa wewnętrznej platformy dla niepełnosprawnych w Specjalnym Ośrodku Szkolno-Wychowawczym w Żywcu ul. Kopernika 77**

**I ZAMAWIAJĄCY: Specjalny Ośrodek Szkolno –Wychowawczy w Żywcu ul. Kopernika 77, 34-300 Żywiec**, w imieniu którego działa: Pani Magdalena Worek – Dyrektor Specjalnego Ośrodka Szkolno–Wychowawczego, działająca w oparciu o upoważnienie Powiatu Żywieckiego, ul. Krasieńskiego 13, 34-300 Żywiec, do zaciągania zobowiązań, udzielonego zgodnie z Uchwałą Nr 1816/24/VI Zarządu Powiatu w Żywcu z dnia 10 stycznia 2024 roku.

### II. Zamówienia udziela się w trybie:

1) Zapytania ofertowego, którego wartość jest mniejsza niż 130 000 złotych.  
Do niniejszego postępowania nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publiczny (Dz. U. z 2019 r., poz. 2019 z późn. zm.)

### III. OPIS I ZAKRES PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

1. Przedmiotem zamówienia jest pełnienie obowiązków Inspektora nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania pn „**Budowa wewnętrznej platformy dla niepełnosprawnych w Specjalnym Ośrodku Szkolno-Wychowawczym w Żywcu.**( CPV 71520000-9 – Usługi nadzoru budowlanego )

2. W ramach zadania Inspektora Nadzoru Inwestorskiego zapewni:

- a) Pełny zakres czynności określony w przepisach Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane ( Dz.U. z 2021 poz.2351 ze zm.)
- b) Sprawdzenie i akceptacja dokumentacji technicznej,
- c) Znajomość dokumentacji technicznej oraz treści umowy zawartej przez Zamawiającego z Wykonawcą robót budowlanych,
- d) Stawanie się na każdorazowe uzasadnione wezwanie Zamawiającego i Wykonawcy robót budowlanych objętych nadzorem. Zamawiający wymaga, aby Inspektor Nadzoru Inwestorskiego posiadał możliwość codziennego pobytu na budowie,
- e) reprezentowanie Zamawiającego na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem, zgłoszeniem robót budowlanych, przepisami i obowiązującymi Europejskimi i Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej,
- f) sprawdzanie jakości wykonywanych robót, wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie,
- g) sprawdzanie i odbiór robót budowlanych, ulegających zakryciu lub zanikających,

- h) uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych sieci, urządzeń technicznych oraz przygotowanie i udział w czynnościach odbioru gotowych obiektów budowlanych i przekazywanie ich do użytkowania,
- i) potwierdzanie wykonanych robót oraz usunięcia wad, a także, na żądanie Zamawiającego, kontrolowanie rozliczeń budowy,
- j) wydawanie kierownikowi budowy lub kierownikom robót poleceń potwierdzonych wpisem do dziennika budowy, a dotyczących w szczególności: usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych oraz przedstawienia ekspertyz dotyczących prowadzonych robót budowlanych, dowodów dopuszczenia do obrotu i stosowania w budownictwie wyrobów budowlanych oraz urządzeń technicznych,
- k) żądanie od kierownika budowy dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także wstrzymania dalszych robót budowlanych w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem lub pozwoleniem na budowę,
- l) kontrola jakości i terminowości wykonywania robót,
- ł) ochrona interesów Zamawiającego w zakresie spraw technicznych i ekonomicznych w ramach dokumentacji projektowej, prawa budowlanego oraz umów o realizacji robót budowlanych,
- m) zawiadamianie Zamawiającego niezwłocznie (najpóźniej w terminie 24 godzin) o zaistniałych na terenie prac nieprawidłowościach,
- n) udział w spotkaniach organizowanych przez Zamawiającego w sprawach dotyczących realizacji zadania oraz w okresie gwarancji i rękojmi udzielonej przez wykonawcę robót,
- o) informowanie Zamawiającego o wszelkich okolicznościach mogących mieć wpływ na terminowość oraz poprawność prowadzonych przez wykonawcę inwestycji robót oraz o zaistnieniu okoliczności nieprzewidzianych w dokumentacji projektowej,
- p) na etapie realizacji - zgłaszanie projektantowi zastrzeżeń wykonawcy robót budowlanych lub Zamawiającemu do dokumentacji projektowej i dokonywanie stosownych uzgodnień lub udzielanie wyjaśnień,
- r) przygotowanie i udział w czynnościach odbioru, w tym w szczególności odebranie od wykonawcy certyfikatów i atestów oraz potwierdzenie w dokumentacji budowy zakończenia wszystkich prac obejmujących przedmiot zamówienia, stanowiących podstawę do podpisania końcowego protokołu odbioru przez inwestora (Zamawiającego),
- s) potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad,
- t) sprawdzanie i zatwierdzenie kosztorysu powykonawczego,
- u) dokonanie rozliczenia oraz protokolarnego odbioru robót.

#### IV. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA:

1. Termin realizacji zamówienia – od dnia podpisania umowy do dnia zakończenia zadania.

#### V. WYMAGANIA ZAMAWIAJĄCEGO ORAZ DOKUMENTY, JAKIE WYKONAWCA POWINIEN ZAŁĄCZYĆ NA POTWIERDZENIE SPEŁNIANIA WYMAGAŃ

1. Wypełniony formularz cenowo – ofertowy (załącznik nr 1), zawierający cenę netto i brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia oraz wysokość stawki podatku VAT obowiązującej dla przedmiotowego zadania. Cena powinna zawierać wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia.
2. Oświadczenie o posiadaniu uprawnień budowlanych oraz co najmniej 3-letnie doświadczenie zawodowe.

#### VI. MIEJSCE SKŁADANIA OFERTY CENOWEJ

1. W przypadku zainteresowania realizacją ww. zadania, zapraszamy do złożenia oferty na załączonym druku „**OFERTA**” oraz wypełnienia dokumentów wymienionych poniżej.

Ofertę należy złożyć w formie pisemnej:

a) osobiście lub przesłać na adres SOSW w Żywcu ul. Kopernika 77 w zamkniętej nieprzeźroczystej, zabezpieczonej przed otwarciem kopercie opisanej nazwą zadania i informacją „oferta, nie otwierać przed dniem otwarcia ofert”; w nieprzekraczalnym terminie: do dnia 12.04.2024 do godz. 10.00.

b) w wersji elektronicznej na adres e-mail: sekretariat@sosw.zywiec.pl z informacją „**oferta, nie ujawniać przed dniem otwarcia ofert**” w nieprzekraczalnym terminie: do dnia 12.04.2024 do godz. 10.00

**c) otwarcie ofert nastąpi w dniu 12.04.2024 r. o godz. 10.15**

#### VII. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

1. O wyborze oferty decydować będzie najniższa cena brutto dla zadania – 100 %.
2. Wykonawca podaje cenę ofertową - ryczałtową na całość zamówienia posługując się w jej obliczeniu danymi zawartymi w punkcie II niniejszego zapytania ofertowego.
3. Cena musi uwzględniać wszystkie wymagania niniejszego zapytania ofertowego oraz obejmować wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia.

#### VIII. INFORMACJE DODATKOWE

1. Wykonawca związany jest ofertą cenową przez okres 30 dni.
2. Najkorzystniejsza oferta cenowa, to oferta określająca najniższą cenę za usługę nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania objętego niniejszym zapytaniem.
3. Zamawiający niezwłocznie zawiadomi wszystkich Wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia o wyborze najkorzystniejszej oferty cenowej.
4. Zamawiający zawrze umowę z wybranym Wykonawcą po przekazaniu zawiadomienia o wyborze Wykonawcy, ale nie później niż w terminie związania ofertą.
5. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyli się od zawarcia umowy, Zamawiający wybierze kolejną ofertę najkorzystniejszą spośród złożonych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny.
6. **Zamawiający zastrzega, że może pozostawić niniejsze zapytanie ofertowe bez rozstrzygnięcia, jeżeli każda ze złożonych ofert przekroczy kwotę, jaką Zamawiający**

**przeznaczył na realizację usługi objętej zapytaniem lub Zamawiający nie wyłoni wykonawcy robót przedmiotowego zadania.**

**W załączeniu:**

Załącznik nr 1 – Oferta cenowa

Załącznik nr 2 – Projekt umowy

Załącznik nr 3 – Oświadczenie o posiadaniu uprawnień

Załącznik nr 4 – Klauzula informacyjna